

Contract de servicii

nr. din

1. Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr.337/2006 cu modificările și completările ulterioare, și a Referatului de achiziție nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

2. Părți

JUDEȚUL TIMIȘ, prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în Timișoara, B-dul Revoluției din 1989 nr. 17, telefon:0256/406300, fax:0256/406301, cod fiscal 4358029, cont nr. R043TREZ24A510103203030X deschis la Trezoreria municipiului Timișoara, reprezentată prin **dl. Titu BOJIN**, având funcția de **președinte al Consiliului Județean Timiș**, în calitate de **achizitor**,

și

....., cu sediul în Timișoara, Str....., tel/fax:....., numărul de înmatriculare, cod fiscal....., cont nr.deschis la....., reprezentată prinavând funcția de....., în calitate de **prestator**,

3. Definiții

3.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** — reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract; d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți; **j. zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

4. Interpretare

4.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

4.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

5. Obiectul principal al contractului

5.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de mentenanță, revizii și întreținere pentru: instalațiile termice la Bastionul Theresia Timișoara, centrala termică din imobilul situat în Lugoj, Str. Timișorii nr. 27-33, proprietatea publică a județului Timiș și centrala termică de la stadionul „Dan Păltinișan”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

6. Prețul contractului

6.1 - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de

Iei fără TVA și este defalcat astfel:

- servicii de mentenanță și întreținere pentru instalațiile termice de la Bastionul Theresia Timișoara, la tariful lunar pe revizie delei fără TVA, respectiv lei fără TVA pentru cele

12 revizii solicitate;

- servicii de mentenanță și întreținere pentru centrala termică din imobilul situat în Lugoj, Str. Timișorii nr. 27-33, proprietatea publică a județului Timiș, la tariful de lei fără TVA/ revizie, respectivlei fără TVA pentru cele 2 revizii necesare pe 12 luni
- servicii de mentenanță și întreținere pentru centrala termică de la stadionul „Dan Păltinișan”, la tariful delei fără TVA/ revizie, respectivlei fără TVA pentru cele 2 revizii necesare pe 12 luni;

6.2 - Plata se va face lunar pentru serviciile aferente locației Bastionul Theresia Timișoara, și bianual pentru celelalte două locații, după efectuarea fiecărei revizii și emiterea facturii. În cadrul contractului se asigură intervenții în caz de defecțiuni și manopera aferentă depanării defecțiunii. Piesele de schimb necesare a se înlocui vor fi facturate separat în funcție de defecțiunile constatate în baza devizelor acceptate în prealabil de către beneficiar. Valoarea totală a contractului nu va putea depăși în nicio situație suma prevăzută de lege pentru achiziții directe.

6.3

7. Durata contractului

7.1 - Durata prezentului contract este de 12 luni, de la data semnării și înregistrării acestuia.

7.2

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) oferta nr.
- b) caietul de sarcini cu anexe.
- c)

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în ofertă, anexă la contract.

9.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenii conveniți în contract.

9.3. - Prestatorul este obligat să dețină toate avizele și autorizațiile prevăzute de legislația specifică valabile pe perioada derulării contractului.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în 7 zile lucrătoare de la prestare.

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 14 zile de la înregistrarea facturii la sediul autorității contractante. Prestatorul va emite factura după efectuarea recepției serviciilor care fac obiectul prezentului contract. Fiecare factură va fi însoțită de fișa/devizul de intervenție, revizie, verificare, reparație efectuată și confirmată de către persoana împuternicită de către beneficiar.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 10.2, prestatorul are dreptul de a beneficia de penalități datorate de achizitor conform clauzei 11.2.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce 2 % din valoarea contractului, ca penalități, pe lună sau fracțiuni de lună, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 9.2, acesta are obligația de a plăti, ca penalități 2 % din valoarea neachitată, pe lună sau fracțiuni de lună, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10%, din valoarea contractului fără T.V.A., conform art. 90 (1) din H.G. nr.925/2006 în termen de 10 zile de la data semnării și înregistrării acestuia.

-Garanția de buna executie se constituie printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara pentru o perioada egala cu perioada de valabilitate a contractului.

12.2. – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, potrivit art. 92, alin.(1), din H.G. nr. 925/2006, în termen de maxim 14 (patrusprezece) zile de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.3. - Garanția produselor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1- (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenul convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1- Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

15. Recepție și verificări

15.1- Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și ofertă.

15.2- Recepția serviciilor va avea loc la locațiile unde se prestează serviciile. Achizitorul are obligația de a aduce la cunoștința prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1- Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului.

16.2- Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

16.3- Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadei de prestare asumate în prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4- În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a perioadei de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Amendamente

17.1- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Forța majoră

18.1- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet,

producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1- Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere cu privire la realizarea prevederilor prezentului contract.

19.2-Dacă după 15 zile de la încercarea rezolvării acestor neînțelegeri nu se ajunge la un rezultat favorabil ambelor părți contractante, partea vătămată se poate adresa instanțelor judecătorești competente pentru soluționarea litigiului de la sediul achizitorului.

20. Comunicări

20.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Prestator,